

Zápis z jednání výboru č. 48

Datum jednání: 16. 8. 2022 v 19:30 hod.

Přítomni: Z. Tvrdík, O. Vaňkát, M. Babič,

Hosté: nebyli přítomni

A. Administrativa

- 1) Proběhlo vyúčtování spotřeb energií a toto bylo rozesláno členům SVJ. Přepłatky budou vráceny v následujícím období.
- 2) Příprava předání agendy pro rejstříkový soud a její odeslání.
- 3) Na základě kontroly společných prostor v suterénu domu ve všech vchodech (kóje, společné prostory) uživatelé těchto prostor budou vyzváni k doplacení uživatelských poplatků za období 2019-2021.

B. Provoz, údržba, opravy menšího rozsahu

- 1) Projednán plán úpravy předzahrádek na přelomu srpna/září.
- 2) Průběžně aktualizovány a realizovány požadavky obyvatel domu na klíče.
- 3) Ve vchodu 2476 bude objednána prohlídka hlučného vzduchotechnického zařízení . Ve vchodech 2476 a 2481 bylo objednáno odstranění závady uvedené v závěrech z požární kontroly."
- 4) Po dokončení výměny výtahů bude objednáno hloubkové čištění podlahových PVC krytin

C. Investice, opravy většího rozsahu

- 1) Převzata zpracovaná projektová dokumentace od dodavatele na zhotovení zakázky „Tepelné čerpadlo, fotovoltaický zdroj a záložní elektrokotel“. Probíhá příprava dokumentů k žádosti o dotaci. Souběžně probíhá jednání s dotčenými úřady.
- 2) Probíhá výměna výtahů. Ve vchodech 2476 a 2477 výtahy zprovozněny dle harmonogramu. Doplnění PVC krytin na nástupištech bude provedeno společně závěrem realizace ve všech vchodech.
- 3) Byla aktivována nová servisní smlouva na provoz výtahů (poruchová služba, provoz, vyproštění).

Jednání ukončeno ve 21:15 hod.

Zapisovatel: M. Babič

